

INCC-M sobe 1,80% em maio

O **Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M)**¹ sobe 1,80% em maio, percentual superior ao apurado no mês anterior, quando o índice variara 0,95%. Com este resultado, o índice acumula alta de 6,92% no ano e de 14,62% em 12 meses. Em maio de 2020, o índice variou 0,21% no mês e acumulava alta de 4,14% em 12 meses. A taxa do índice relativo a **Materiais, Equipamentos e Serviços** passou de 1,88% em abril para 2,58% em maio. O índice referente à **Mão de Obra** passou de 0,01% em abril para 0,99% em maio.

Tabela 1 - Índice Nacional de Custo da Construção – INCC-M
Maio de 2021

Discriminação	Índice Base ago/94=100	Variação Percentual			
		Abril/21	Maio/2021	Acumulada	
				Ano	12 Meses
INCC – TODOS OS ITENS	901,032	0,95	1,80	6,92	14,62
Materiais, Equipamentos e Serviços	762,333	1,88	2,58	12,15	27,02
Mão de Obra	1072,151	0,01	0,99	1,94	3,96

Fonte: FGV IBRE

Materiais, Equipamentos e Serviços

No grupo **Materiais, Equipamentos e Serviços**, a taxa correspondente a **Materiais e Equipamentos** subiu 2,93% em maio, contra 2,17% no mês anterior. Três dos quatro subgrupos componentes apresentaram acréscimo em suas taxas de variação, destacando-se *materiais para estrutura*, cuja taxa passou de 2,25% para 2,91%.

A variação relativa a **Serviços** passou de 0,52% em abril para 0,95% em maio. Neste grupo, vale destacar o avanço da taxa do item *projetos*, que passou de 0,41% para 1,95%.

Mão de obra

A taxa de variação referente ao índice da **Mão de Obra** passou de 0,01% em abril para 0,99% em maio.

¹ O **INCC-M** é calculado com base nos preços coletados entre os dias 21 do mês anterior e 20 do mês de referência.

Tabela 2 - INCC-M
Variações percentuais segundo estágios
 Maio de 2021

Discriminação	Variação Percentual			
	Abril/2021	Maio/2021	Acumulada	
			Ano	12 Meses
INCC - M	0,95	1,80	6,92	14,62
MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS	1,88	2,58	12,15	27,02
 Materiais e Equipamentos	2,17	2,93	14,07	32,50
Materiais para estrutura	2,25	2,91	16,07	37,08
Material metálico	3,85	5,13	37,39	77,79
Material de madeira	1,29	2,99	12,46	21,93
Material à base de minerais não metálicos	1,50	1,44	5,99	22,53
Materiais para instalação	3,43	3,32	17,05	46,70
Instalação hidráulica	1,72	3,41	16,10	42,60
Instalação elétrica	6,25	3,16	18,59	53,72
Materiais para acabamento	1,04	2,56	8,55	19,17
Produtos químicos	1,42	4,53	10,17	13,87
Revestimentos, louças e pisos	1,12	3,02	9,35	15,13
Esquadrias e ferragens	0,83	1,83	7,99	27,71
Material para pintura	0,86	3,67	7,88	12,56
Madeira para acabamento	1,41	2,29	10,06	17,66
Pedras ornamentais para construção	1,16	0,61	4,21	8,23
Equipamentos para transporte de pessoas	2,09	3,19	11,43	19,02
 Serviços	0,52	0,95	3,74	5,89
Aluguéis e taxas	0,54	0,59	4,80	6,55
Serviços pessoais	0,61	0,37	2,61	5,08
Serviços técnicos	0,41	1,95	3,59	5,90
MÃO DE OBRA	0,01	0,99	1,94	3,96
Auxiliar	0,00	1,01	1,91	3,98
Técnico	0,00	1,00	1,91	3,95
Especializado	0,06	0,91	2,12	3,91

Fonte: FGV IBRE

Capitais

Todas as capitais apresentaram acréscimo em suas taxas de variação: Salvador, Brasília, Belo Horizonte, Recife, Rio de Janeiro, Porto Alegre e São Paulo.

Tabela 3 – INCC-M
Variações percentuais segundo municípios de 7 capitais
Maio de 2021

Município	Variação Percentual	
	Abril/2021	Maio/2021
INCC - M	0,95	1,80
Salvador	0,96	1,62
Brasília	0,78	1,58
Belo Horizonte	1,02	1,40
Recife	1,26	1,72
Rio de Janeiro	1,01	1,91
Porto Alegre	0,94	1,66
São Paulo	0,93	2,02

Fonte: FGV IBRE

Tabela 4 – INCC-M
Maiores influências positivas
Maio de 2021

Discriminação	Variação Percentual	
	Abril/2021	Maio/2021
MAIORES INFLUÊNCIAS POSITIVAS		
Tubos e conexões de ferro e aço	3,84	9,40
Tubos e conexões de PVC	1,22	5,37
Vergalhões e arames de aço ao carbono	3,86	2,80
Ajudante especializado	0,00	0,86
Elevador	2,09	3,19

Fonte: FGV IBRE