

# Índice Nacional da Construção Civil sobe 1,44% em setembro

Editoria: **Estadísticas Económicas**

09/10/2020 09h00 | Última Atualização: 09/10/2020 09h00



O Índice Nacional da Construção Civil (Sinapi) subiu 1,44 % em setembro, a maior alta desde julho de 2013, ficando 0,56 ponto percentual acima da taxa de agosto. No ano, o índice acumula alta de 4,34% e, nos últimos doze meses, de 4,89%, resultado bem acima dos 3,78% registrados nos doze meses imediatamente anteriores. Em setembro de 2019 o índice foi 0,37%.

O custo nacional da construção, por metro quadrado, que em que em agosto fechou em R\$ 1.191,84, passou, em setembro, para R\$ 1.209,02, sendo R\$ 645,56 relativos aos materiais e R\$ 563,46 à mão de obra.

A **parcela dos materiais** com alta em diversos segmentos, subiu 2,55%, o maior índice da série com desoneração, iniciada em 2013. Os aumentos observados foram de 0,95 pontos percentuais em relação ao mês anterior (1,60%), e 2,28 pontos percentuais em relação a setembro de 2019 (0,27%).

Já a taxa da **parcela da mão de obra**, com dois reajustes observados, foi 0,20%, subindo 0,11 ponto percentual em relação ao mês anterior (0,09%) e caindo 0,27 ponto percentual em relação a setembro de 2019 (0,47%).

Os acumulados no ano são 6,59% (materiais) e 1,85% (mão de obra). Em doze meses, os acumulados foram 6,90% (materiais) e 2,62% (mão de obra).

## Região Norte registra maior variação mensal

A Região Norte ficou com a maior variação regional em setembro (1,81%), devido à alta significativa na parcela dos materiais em todos os estados e ao acordo coletivo no Pará.

As demais regiões apresentaram os seguintes resultados: 1,62% (Nordeste), 1,33% (Sudeste), 1,06% (Sul) e 1,52% (Centro-Oeste). Os custos regionais, por metro quadrado, foram: R\$ 1.221,08 (Norte); R\$ 1.127,78 (Nordeste); R\$ 1.258,43 (Sudeste); R\$ 1.255,02 (Sul) e R\$ 1.208,09 (Centro-Oeste).

Entre os estados, Sergipe teve a maior variação mensal (2,91%), devido à alta observada na parcela dos materiais.

O SINAPI, criado em 1969, tem como objetivo a produção de informações de custos e índices de forma sistematizada e com abrangência nacional, visando a elaboração e avaliação de orçamentos, como também acompanhamento de custos.

## ESTATÍSTICAS SELECIONADAS

### Sinapi – Setembro de 2020 Com desoneração da folha de pagamento de empresas do setor

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS R\$/m2	NÚMEROS ÍNDICES JUN/94=100	VARIÇÕES PERCENTUAIS		
			MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1209,02</b>	<b>605,15</b>	<b>1,44</b>	<b>4,34</b>	<b>4,89</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1221,08</b>	<b>608,48</b>	<b>1,81</b>	<b>4,42</b>	<b>5,53</b>
Rondonia	1261,08	703,12	0,89	3,22	3,44
Acre	1348,26	715,71	2,01	4,71	5,77
Amazonas	1191,99	583,67	1,21	4,10	4,44
Roraima	1262,85	524,46	1,84	3,15	4,84
Para	1201,82	576,13	2,41	4,06	5,83
Amapa	1222,67	593,86	0,97	7,99	9,69
Tocantins	1245,05	654,50	1,70	5,84	5,72
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1127,78</b>	<b>609,18</b>	<b>1,62</b>	<b>5,63</b>	<b>5,93</b>
Maranhão	1175,74	619,39	1,16	5,42	6,08
Piauí	1153,71	766,74	2,38	4,73	6,49
Ceará	1116,54	644,79	0,80	4,71	5,37
Rio Grande do Norte	1084,45	546,61	1,30	4,22	4,65
Paraíba	1174,11	649,36	1,65	6,58	7,13
Pernambuco	1082,30	578,63	1,31	4,50	4,06
Alagoas	1090,51	544,91	1,27	4,42	4,90
Sergipe	1052,28	559,14	2,91	6,51	6,38
Bahia	1145,15	606,17	2,39	7,26	7,31
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1258,43</b>	<b>602,61</b>	<b>1,33</b>	<b>4,11</b>	<b>4,61</b>
Minas Gerais	1150,68	633,29	1,21	3,51	4,51
Espírito Santo	1106,71	613,88	1,47	5,28	5,44
Rio de Janeiro	1344,23	612,63	0,41	4,30	5,03
São Paulo	1301,05	587,70	1,77	4,26	4,40
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1255,02</b>	<b>600,18</b>	<b>1,06</b>	<b>2,65</b>	<b>3,07</b>
Paraná	1224,14	585,36	1,35	2,83	3,08
Santa Catarina	1362,83	738,22	0,74	2,39	2,95
Rio Grande do Sul	1202,96	545,94	0,94	2,60	3,14
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1208,09</b>	<b>616,71</b>	<b>1,52</b>	<b>3,63</b>	<b>4,68</b>
Mato Grosso do Sul	1154,72	543,09	1,23	3,31	4,10
Mato Grosso	1198,13	683,54	1,14	4,41	4,98
Goias	1195,18	631,31	1,27	2,97	5,10
Distrito Federal	1276,05	563,55	2,54	3,71	4,12

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

### Sinapi – Setembro de 2020 SEM desoneração da folha de pagamento de empresas do setor

ÁREAS GEOGRÁFICAS	CUSTOS MÉDIOS R\$/m2	NÚMEROS ÍNDICES JUN/94=100	VARIÇÕES PERCENTUAIS		
			MENSAL	NO ANO	12 MESES
<b>BRASIL</b>	<b>1295,48</b>	<b>648,03</b>	<b>1,35</b>	<b>4,15</b>	<b>4,70</b>
<b>REGIÃO NORTE</b>	<b>1302,05</b>	<b>648,90</b>	<b>1,77</b>	<b>4,25</b>	<b>5,39</b>
Rondonia	1345,25	750,12	0,82	3,06	3,21
Acre	1436,26	762,25	1,88	4,39	5,38
Amazonas	1270,74	622,31	1,13	3,82	4,16
Roraima	1354,92	562,55	1,74	2,99	4,82
Para	1281,34	614,07	2,44	3,99	5,86
Amapa	1302,48	632,58	0,91	7,83	9,42
Tocantins	1326,66	697,77	1,60	5,62	5,58
<b>REGIÃO NORDESTE</b>	<b>1204,41</b>	<b>650,59</b>	<b>1,52</b>	<b>5,47</b>	<b>5,79</b>
Maranhão	1254,27	660,98	1,09	5,35	5,96
Piauí	1228,92	816,56	2,24	4,45	6,33
Ceará	1188,50	686,09	0,75	4,51	5,12
Rio Grande do Norte	1156,05	582,53	1,22	4,09	4,43
Paraíba	1254,80	693,86	1,53	6,79	7,32
Pernambuco	1157,17	618,64	1,23	4,40	3,99
Alagoas	1163,41	581,39	1,19	4,17	4,62
Sergipe	1122,73	596,72	2,72	6,16	6,04
Bahia	1226,22	648,55	2,23	7,08	7,12
<b>REGIÃO SUDESTE</b>	<b>1352,84</b>	<b>647,27</b>	<b>1,23</b>	<b>3,90</b>	<b>4,44</b>
Minas Gerais	1231,92	677,62	1,13	3,25	4,40
Espírito Santo	1186,92	658,40	1,37	5,12	5,25
Rio de Janeiro	1449,70	661,06	0,37	4,21	4,91
São Paulo	1400,10	632,41	1,64	4,04	4,21
<b>REGIÃO SUL</b>	<b>1350,06</b>	<b>645,47</b>	<b>0,98</b>	<b>2,45</b>	<b>2,86</b>
Paraná	1320,18	631,32	1,24	2,66	2,91
Santa Catarina	1469,61	795,98	0,69	2,18	2,76
Rio Grande do Sul	1285,03	583,26	0,87	2,42	2,92
<b>REGIÃO CENTRO-OESTE</b>	<b>1288,95</b>	<b>657,98</b>	<b>1,47</b>	<b>3,46</b>	<b>4,50</b>
Mato Grosso do Sul	1234,22	579,95	1,15	3,13	3,92
Mato Grosso	1277,70	728,87	1,07	4,16	4,69
Goias	1274,80	672,79	1,19	2,83	4,97
Distrito Federal	1361,34	601,26	2,54	3,64	4,03

Fonte: IBGE, Diretoria de Pesquisas, Coordenação de Índices de Preços.

## NOTÍCIAS RELACIONADAS

Custos da construção civil sobem 1,44% em setembro, maior alta desde 2013  
09/10/2020

## DOCUMENTOS

Publicação - Sinapi 10/04/2019

## PRODUTOS RELACIONADOS

Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

## PRÓXIMAS DIVULGAÇÕES

Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil 06/11/2020